



ALLEGRA RESIDENCIAL | TEMOZÓN NORTE

RESIDENCIAL ALLEGRA



 **PRECIO**

DESDE \$13,499,000.00



MÉTODO DE PAGO



APARTADO: \$100,000



ENGANCHE: 20%



TIPO DE CRÉDITO: Recurso Propio o Crédito Bancario



ENTREGA: Inmediata



TIPO DE PROPIEDAD:

CASA



UBICACIÓN:

TEMOZÓN NORTE



TIPO DE OPERACIÓN:

VENTA

TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD



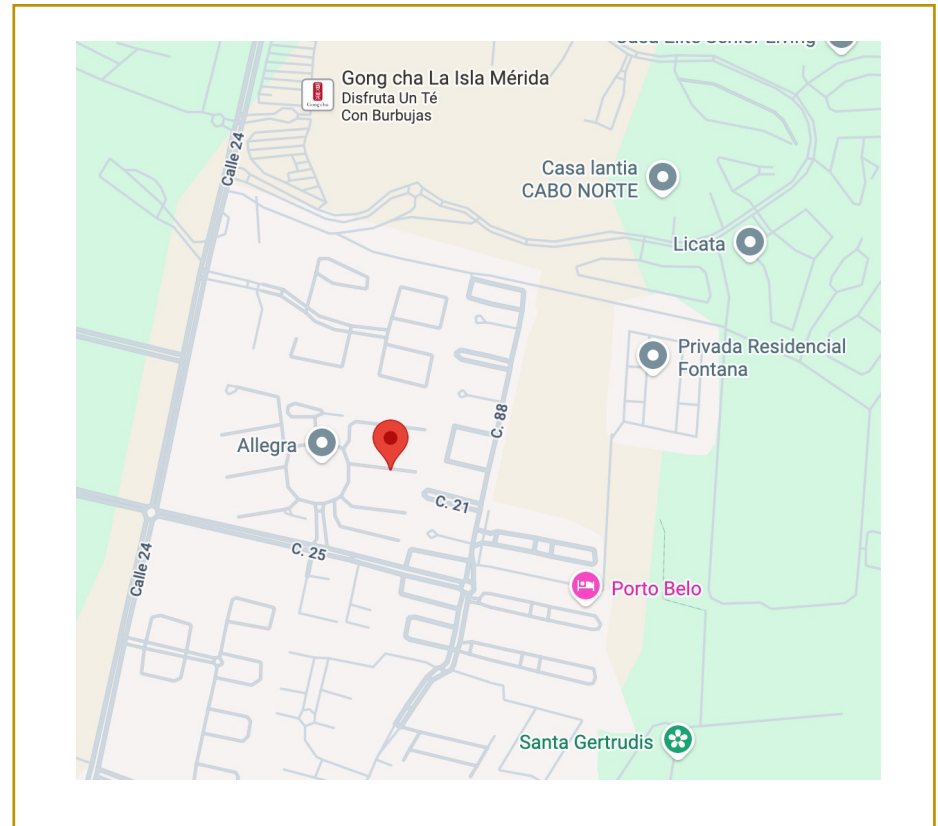


DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

Ubicada en Temozón Norte, en Mérida, con fácil acceso a servicios como escuelas, hospitales, centros comerciales, parques y áreas recreativas.

ALLEGRA Residencial cuenta con:

- Vigilancia en motocicleta
- Plumas automáticas
- Cámaras
- Reja electrificada
- Accesos diferenciados para: residentes, visitas, proveedores
- Estacionamiento para visitantes



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





DIMENSIONES

SUPERFICIE: 505 M2



TOTAL DE M2 DE CONSTRUCCIÓN

379 M2



DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

- **Espacios Flexibles:** Recámara versátil con baño completo que puede transformarse en habitaciones como oficinas, salón recreativo, etc.
- **Comodidad para visitas:** Medio baño de visitas.
- **Soluciones de Almacenamiento:** Bodega y un espacio designado para blancos y alacena, ambos con acceso directo desde la cocina y el comedor.
- **Área Social:** Armoniosa conexión entre el espacio interior y el amplio jardín, una piscina y una terraza, perfecto para reuniones.
- **Equipamiento de Lujo:** La sala y la recámara de visitas están equipadas con aires acondicionados.



PLANTA BAJA

- Recámara con baño completo
- Medio baño de visitas
- Bodega
- Espacio para blancos y alacena
- Cocina y comedor
- Jardín, piscina, terraza
- Recámara de visitas
- Área de lavado con batea



PLANTA ALTA

- 3 habitaciones
- Área recreativa
- Cuarto para blancos
- Doble lavabo
- Doble vestidor

TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





AMENIDADES

- Piscina
- Piscina para niños
- 2 carriles de nado
- Juegos infantiles
- Comedor
- Bar
- Terraza
- Asoleadores
- Gimnasio
- Salón para clases
- Cancha de tennis
- Cancha de pádel
- Cancha de squash climatizado
- Circuito para jogging
- Baños con lockers
- Regaderas
- Vapor
- Áreas de spa
- Salones de eventos con cocina industrial y jardines con áreas verdes



GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD

