



MUÚK KARANT | VALLADOLID- YALCOBÁ



 **PRECIO**

Desde \$1,801.07 el m²



MÉTODO DE PAGO



APARTADO: \$20,000.00



ENGANCHE: 20%



TIPO DE CRÉDITO: Recurso propio



ENTREGA: 2025



TIPO DE PROPIEDAD:

Lotes



UBICACIÓN:

Yalcobá



TIPO DE OPERACIÓN:

Venta

TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





MASTER PLAN



*Preguntar disponibilidad a tu asesor

TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



CENOTES
Muúk Karant cuenta con 5 cenotes dentro de sus 84 hectáreas

ZONA RESIDENCIAL
El predio contará con 604 lotes residenciales con un área promedio de 400m² por lote

HOTEL BOUTIQUE
Que envuelve uno de los cenotes más bellos de la región

AMENIDADES
Espacios de recreación y contemplación

MUSEO
Será el primer museo prehispánico que se construye dentro de un cenote

CASA CLUB
Diseñada para crear una experiencia única dentro del complejo

TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





AMENIDADES

ESPARCIAMIENTO Y CULTURA

- Forum Multicultural
- Área de Picnic
- Juegos infantiles
- Salón de eventos
- Área de asadores
- Pet park

ARQUITECTURA

- Museo
- Restaurante
- Casa club
- Hotel

ACTIVIDADES FÍSICAS

- Área de jogging
- Gimnasio
- Jungle Gym
- Cancha de padel
- Piscina

DESCANSO Y CONTEMPLACIÓN

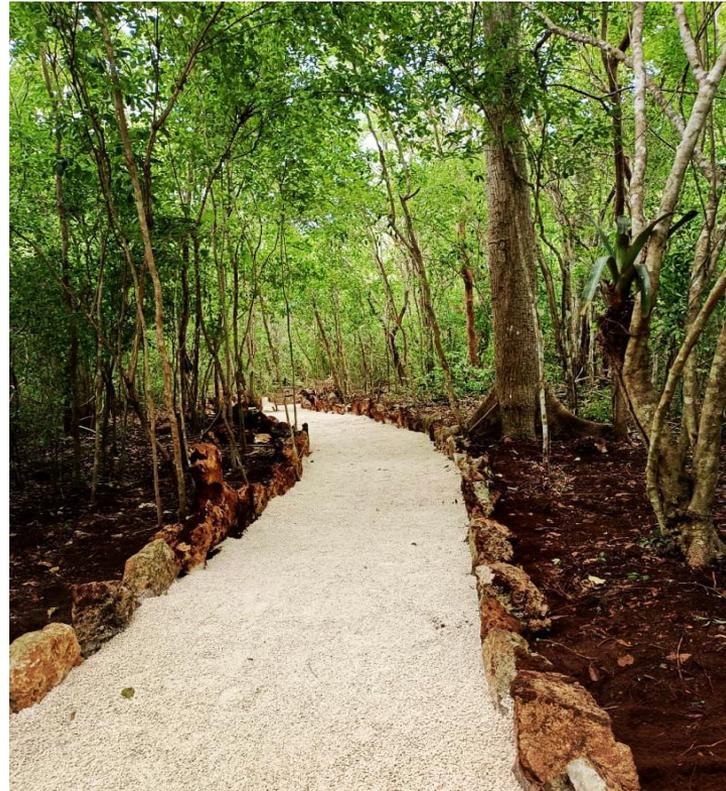
- Área de lectura
- Área de meditación
- Spa
- Temazcal
- Mirador

NATURALEZA

- Cenotes
- Lago artificial
- Extensas áreas verdes



GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD



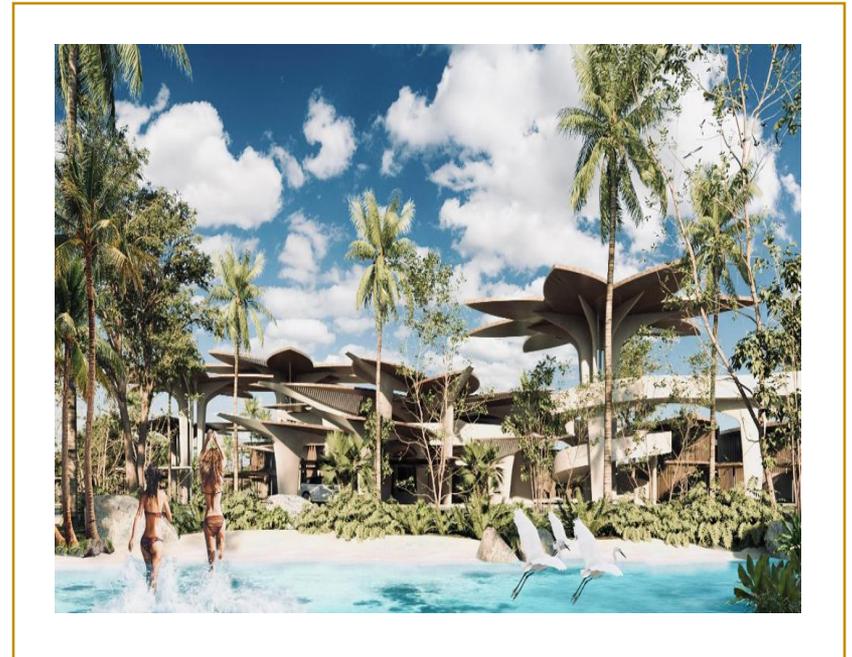


DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

Muuk Karant es un exclusivo proyecto residencial, desarrollado en 84 hectáreas de piedra caliza enverdecida por un manto de flora que esconde 5 cenotes. Cinco puntos desde los que suena la vida desde tiempo ancestrales, hacen de este un lugar mágico, se conformará por 9 clústers (aldeas).

Basados en este resonar, se presenta un diseño radial y orgánico en el que se ubican los lotes residenciales. Así mismo, dentro de este complejo se ubican espacios diseñados para el esparcimiento y contemplación natural, buscando así fomentar la cultura ecológica y su conservación.

Muuk Karant contará con el primer museo prehispánico dentro de un cenote y un hotel boutique que envuelve a uno de los cenotes más hermosos de la Riviera Maya, detonando un impulso para el turismo y la economía local.



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





• DIMENSIONES

SUPEFICIE: A partir de 400 m2



MUUK KARANT contará con...

1. Hotel boutique que envolverá con sus 30 habitaciones uno de los cenotes más bellos de la región.
2. Museo de Muuk Karant una colección privada de piezas prehispánicas, será el primer museo que se ubicará dentro de un cenote.
3. Casa club contará con espacios deportivos, como son una cancha de tenis, gimnasio, jungle gym y piscina; así como espacios de esparcimiento y descanso que son el spa, un restaurante, zona de jacuzzi y un temazcal.



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





UBICACIÓN

Muuk Karant está ubicado en una zona privilegiada, a unos kilómetros de Valladolid, uno de los pueblos mágicos más cautivadores de la península de Yucatán.

Además, cuenta con una colindancia privilegiada con el nuevo parque Xibalbá de grupo Xcaret, lo cual brindará una plusvalía exponencial para los próximos dos años.



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





HOTEL



El hotel boutique Muúk Karant, envolverá con sus habitaciones uno de los cenotes más bellos de la región.

Estará diseñado para que sus huéspedes disfruten de este oasis, en la comodidad de una arquitectura moderna y colmada de una suntuosa atención por el diseño.

TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD

☎ 999 2979667 🌐 www.branova.mx 📱 Branova Bienes Raices 📷 [Branova.mx](https://www.instagram.com/Branova.mx) ✉ branova.mx@gmail.com





CASA CLUB

La casa club, con su acento bohemio y la fineza que se encuentra en cada uno de sus detalles, está diseñada para que sus visitantes disfruten de manera única, en un espacio pensado para relajarse y convivir en un lugar lleno de lujo y confort. Esta casa club contará con espacios deportivos, cancha de padel y piscina; así como espacios de esparcimiento y descanso que son el spa, un restaurante, zona de jacuzzi y un temazcal.



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





CENOTES



Uno de los principales atractivos de este desarrollo con sus 5 cenotes, razón por la cual hacen de este lugar inigualable.

Cada uno es extraordinario por su singularidad: únicos tanto en forma como en flora y fauna.

El conjunto, dibuja un lugar donde resuena la vida, desde el canto del agua, hasta el trinar de las aves Toh, se develan las entradas al inframundo que guardan bajo sus redes los secretos de nuestras raíces.

TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





MUSEO

El museo de Muuk Karant nace del ideal de preservar la cultura y el patrimonio. Gracias al apoyo del gobierno estatal, municipal y de una colección privada de piezas prehispánicas estableceremos el primer museo que se ubicará dentro de un cenote, dedicado al fomento de conciencia y cultura de cuidado, así como la preservación de nuestras raíces.



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD

