



AMAM | SAN RAMÓN NORTE



Amam



PRECIO

DESDE \$5,970,000.00



MÉTODO DE PAGO



APARTADO: \$10,000



ENGANCHE: 10%



TIPO DE CRÉDITO: Recurso Propio,
Créditos Bancarios



ENTREGA: Junio 2027



TIPO DE PROPIEDAD:

CASAS



UBICACIÓN:

SAN RAMÓN NORTE



TIPO DE OPERACIÓN:

VENTA

TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





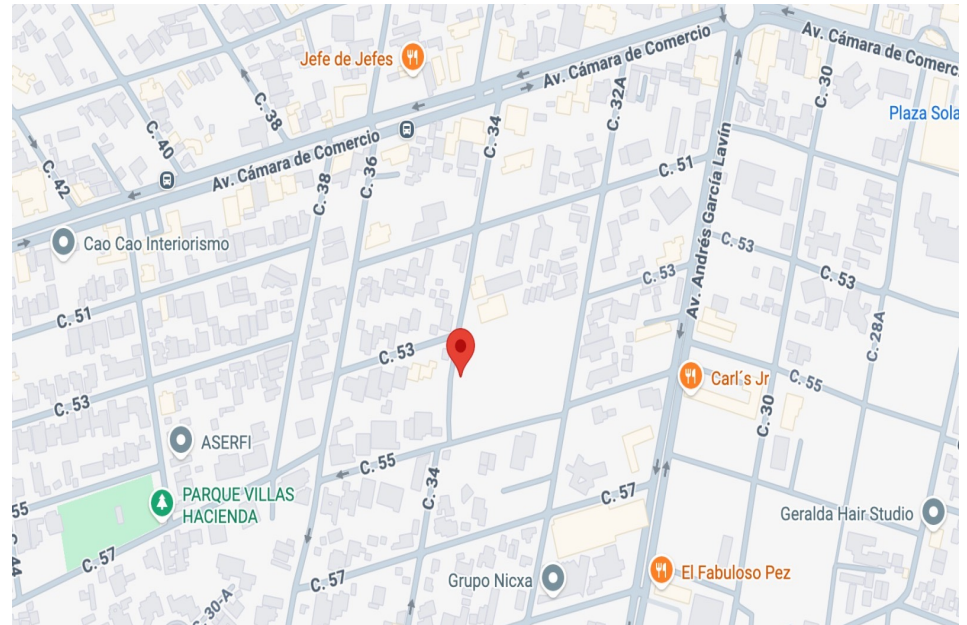
GALERÍA DE FOTOS



DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

Conjunto exclusivo de 11 casas independientes que conforman AMAM, un espacio residencial de arquitectura contemporánea situada en el norte de Mérida con ubicación estratégica por su cercanía a:

- Restaurantes
- Hospitales
- Centros comerciales
- Principales vialidades de la ciudad
- Universidades
- Periférico norte



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



ESPECIFICACIONES

- Estacionamiento techado para 2 vehículos
- Piso estampado en cochera y andadores
- Alberca
- Altura interior de 2.7mts
- Pisos de cerámica
- Acabado de yeso en muros interiores y plafones
- Puertas de madera de piso a techo
- Cancelería Serie 80 color negro
- Cocina con carpintería inferior y superior y meseta con granito
- Parrilla con 4 quemadores



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





DIMENSIONES

SUPERFICIE: Desde 187 m²

FRENTE: 7.42 m

FONDO: 25 m



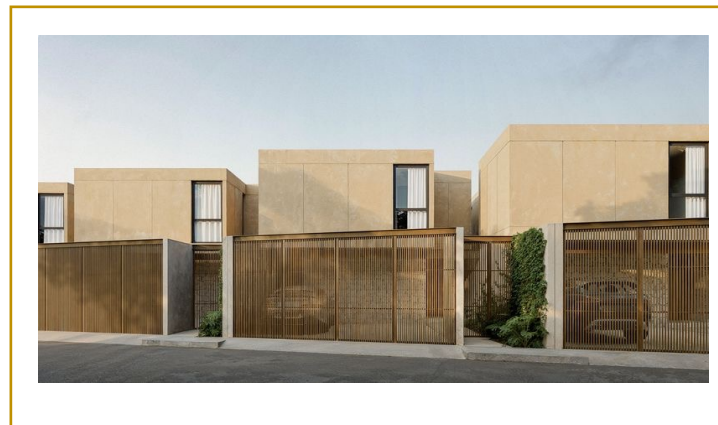
TOTAL DE M2 DE CONSTRUCCIÓN

184 m²



DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

Un diseño de 2 plantas que aprovecha su área social como punto central, con sala-comedor con vista directa a la terraza y a la piscina con acabado chukum, logrando una integración perfecta para el día a día y para convivir al aire libre. La cocina semi abierta con barra se convierte en el corazón de la casa, mientras que en planta alta, el vestíbulo distribuye con privacidad las tres recámaras, destacando la principal con vestidor y baño con doble lavabo y vista a la alberca, pensado para el descanso y el confort total.



PLANTA BAJA

- Cochera para dos autos
- Sala-comedor con vista a la terraza
- Cocina semi abierta con barra
- Medio baño de visitas
- Cuarto de lavado
- Terraza
- Piscina
- Pasillo de servicio
- No comparten pared



PLANTA ALTA

- Vestíbulo
- Dos recámaras con espacio para clóset y baño completo
- Recámara principal con clóset vestidor, baño completo con doble lavabo

TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD

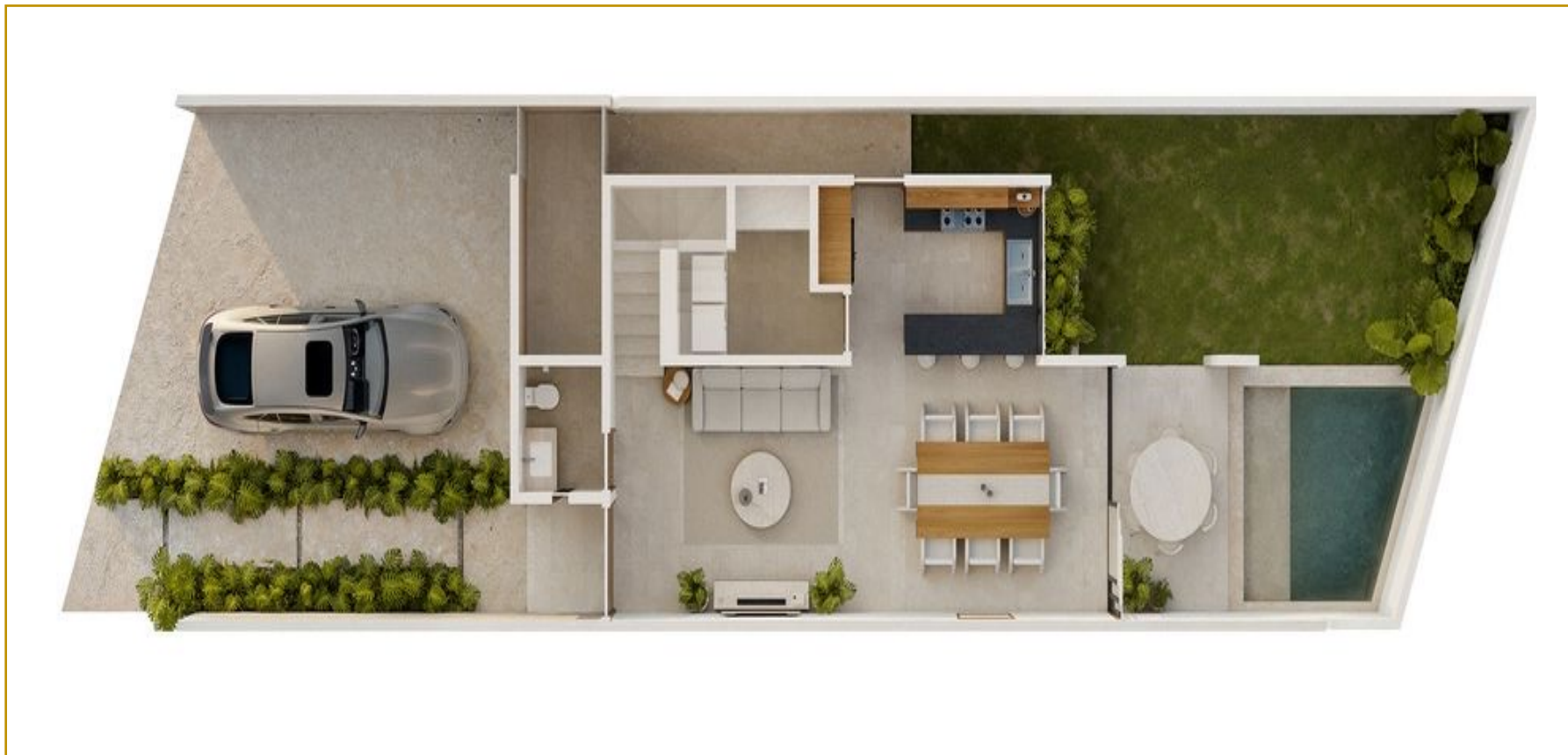




GALERÍA DE FOTOS

PLANTA BAJA

MASTER PLAN



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD

☎ 999 2979667 🌐 www.branova.mx 📱 Branova Bienes Raices 📷 [Branova.mx](https://www.instagram.com/branova.mx) ✉ branova.mx@gmail.com

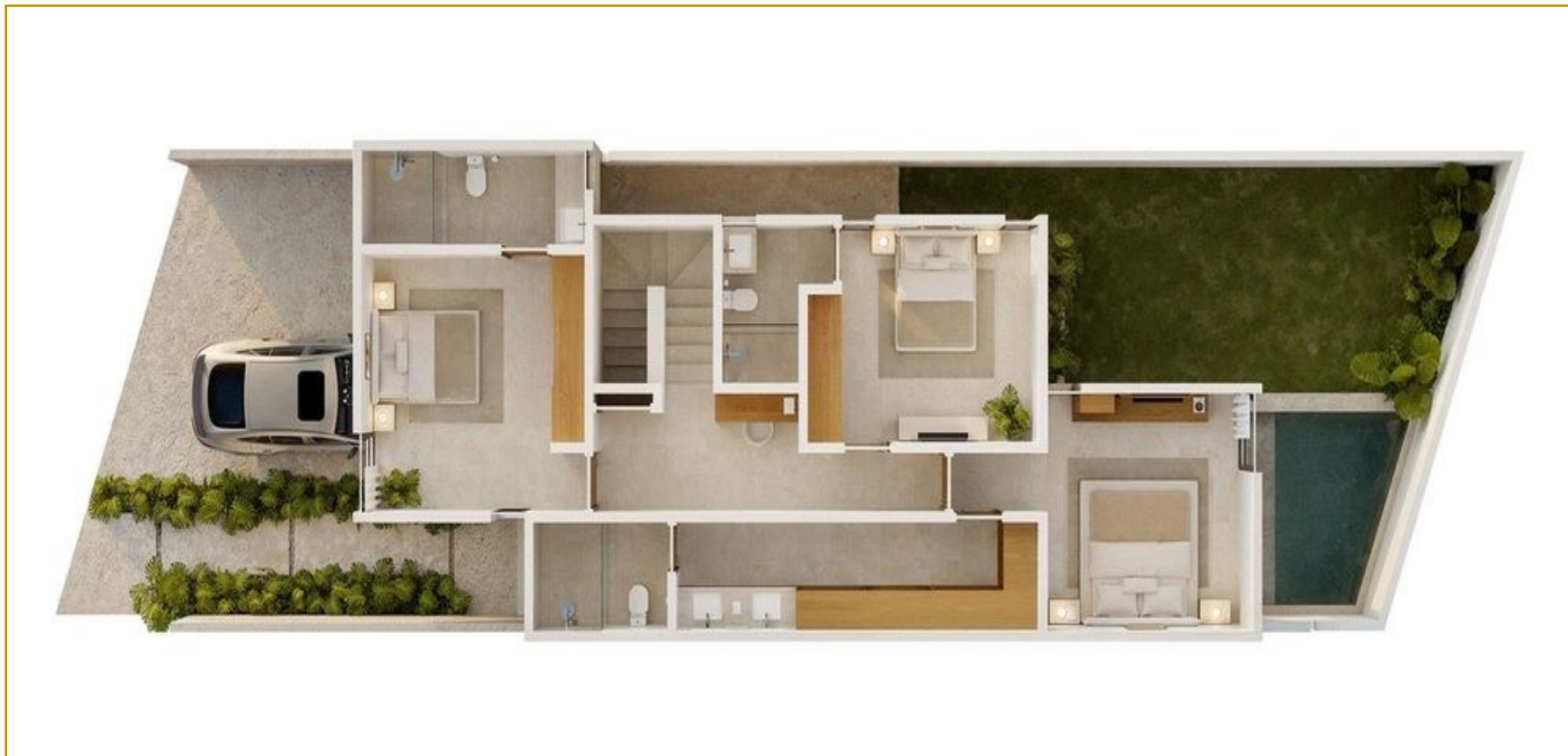




GALERÍA DE FOTOS

PLANTA ALTA

MASTER PLAN



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD

☎ 999 2979667 🌐 www.branova.mx **f** Branova Bienes Raices **ig** Branova.mx ✉ branova.mx@gmail.com





GALERÍA DE FOTOS

RENDERS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD

☎ 999 2979667 🌐 www.branova.mx **f** Branova Bienes Raices **ig** Branova.mx ✉ branova.mx@gmail.com





GALERÍA DE FOTOS

RENDERS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD

☎ 999 2979667 🌐 www.branova.mx **f** Branova Bienes Raices **ig** Branova.mx ✉ branova.mx@gmail.com





GALERÍA DE FOTOS

RENDERS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD

☎ 999 2979667 🌐 www.branova.mx 📱 Branova Bienes Raices 📷 [Branova.mx](https://www.instagram.com/branova.mx) ✉ branova.mx@gmail.com

