



KINISH-LOTE 96 | CHOLUL



 **PRECIO**

\$5,985,000.00



MÉTODO DE PAGO



APARTADO: \$20,000.00



ENGANCHE: 30%



TIPO DE CRÉDITO: Recurso propio y crédito bancario



ENTREGA: Enero 2026



TIPO DE PROPIEDAD:

Casa



UBICACIÓN:

Cholul



TIPO DE OPERACIÓN:

Venta

TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD



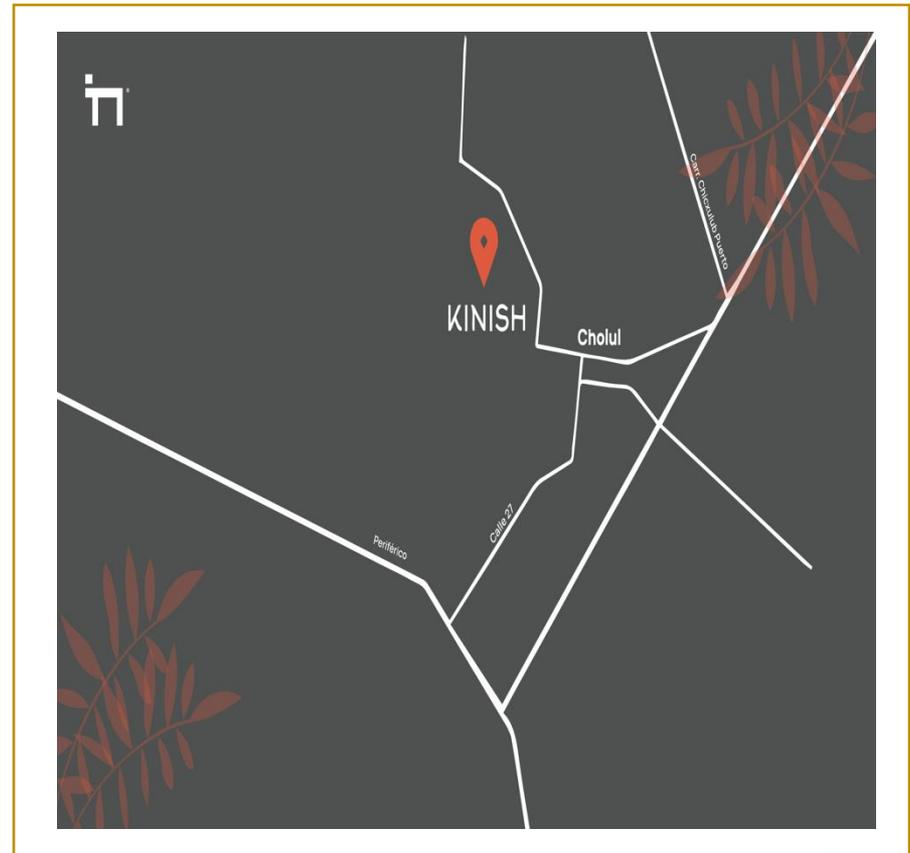


UBICACIÓN



DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

Kinish es una privada residencial de 136 lotes ubicada en el norte de la ciudad de Mérida. El desarrollo se ubica en una de las áreas de mayor plusvalía y crecimiento, cerca de centros comerciales, colegios, hospitales y otros servicios.



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





DIMENSIONES

SUPERFICIE: 326.76m²

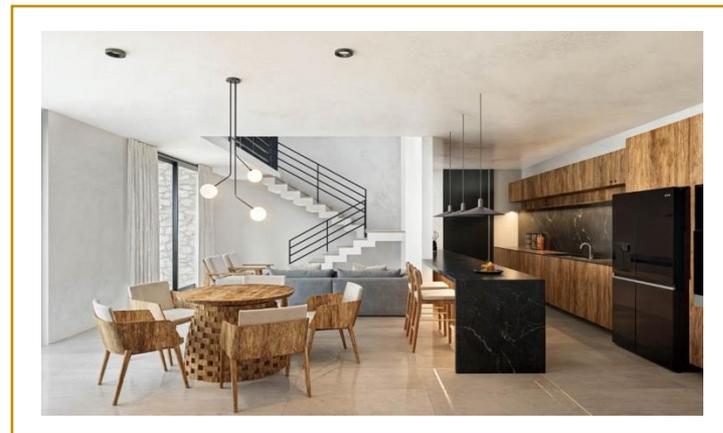
FRENTE: 11.45m

FONDO: 26.75m



TOTAL DE M2 DE CONSTRUCCIÓN

300m²



PLANTA BAJA

- Meseta de granito en terraza y espacio para sala
- Sala
- Comedor
- Cocina integral con meseta de granito, isla
- ½ baño en sala
- Área de lavado amplia y techada
- Habitación de servicio con baño completo e independiente de la casa
- Amplio jardín
- Cochera techada para dos autos
- Recámara 1
- Baño completo
- Closet amplio

*Posibilidad de piscina como adicional



PLANTA ALTA

- Recámara principal
- Balcón
- Vestidor amplio
- Baño completo con área verde
- Family room
- Recámara 3
- Balcón
- Vestidor amplio
- Baño completo

TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD



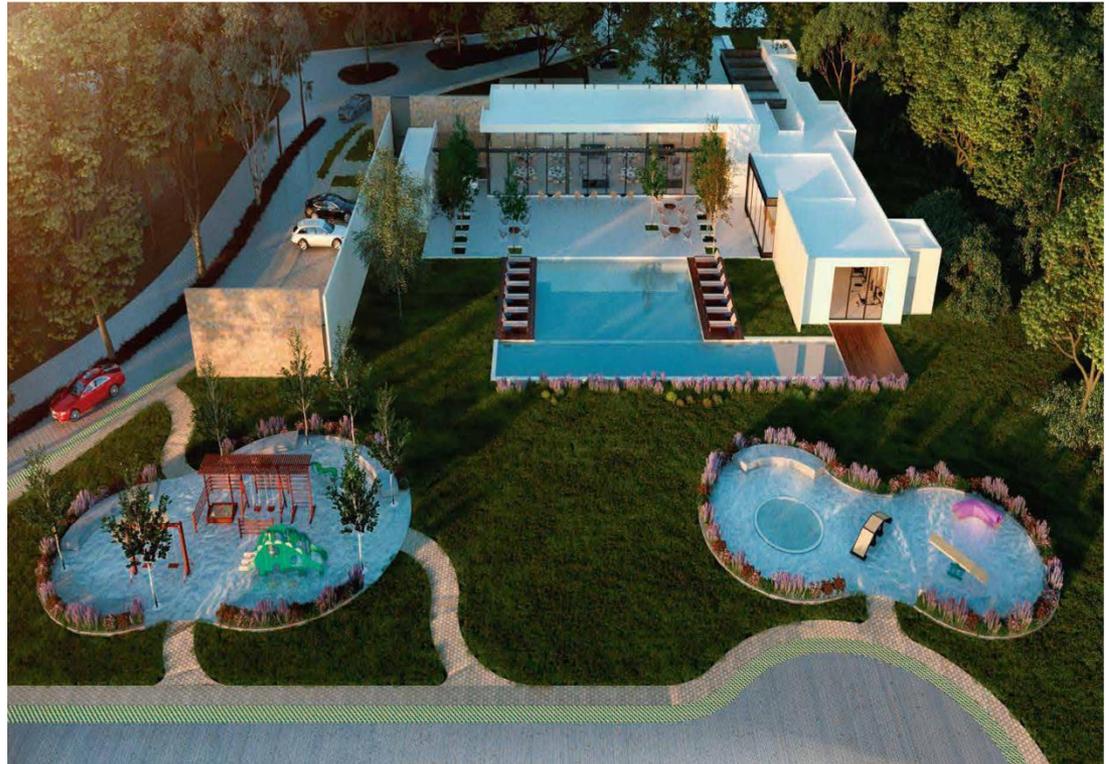


GALERÍA DE FOTOS



AMENIDADES

- Canchas de paddle
- Cancha de soccer
- Cancha de basketbol
- 3 albercas
- Carril de nado
- Terraza grill
- Área de juegos infantiles
- Pet park
- Gimnasio
- Juniors club
- Recepción
- Cámaras de seguridad
- Caseta de seguridad 24/7
- Cocina entrada proveedores
- Salón de usos múltiples (capacidad de 160 personas máximo)



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS

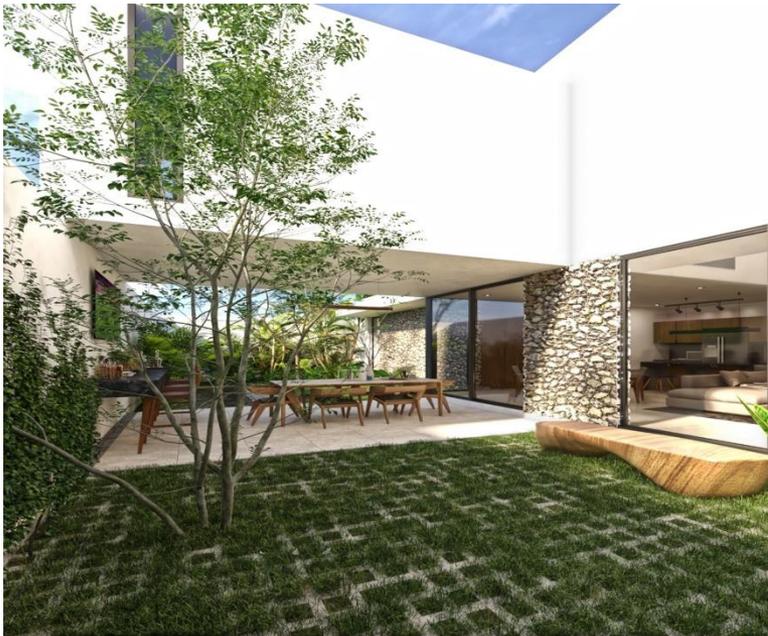


TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD

