



AIRE PURO LOTE 58 | SAN IGNACIO



PRECIO

\$4,995,000.00



MÉTODO DE PAGO



APARTADO: \$10,000



ENGANCHE: 10%



TIPO DE CRÉDITO: Recurso Propio,
Créditos Bancarios



ENTREGA: Inmediata



TIPO DE PROPIEDAD:

CASAS



UBICACIÓN:

SAN IGNACIO



TIPO DE OPERACIÓN:

VENTA

TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

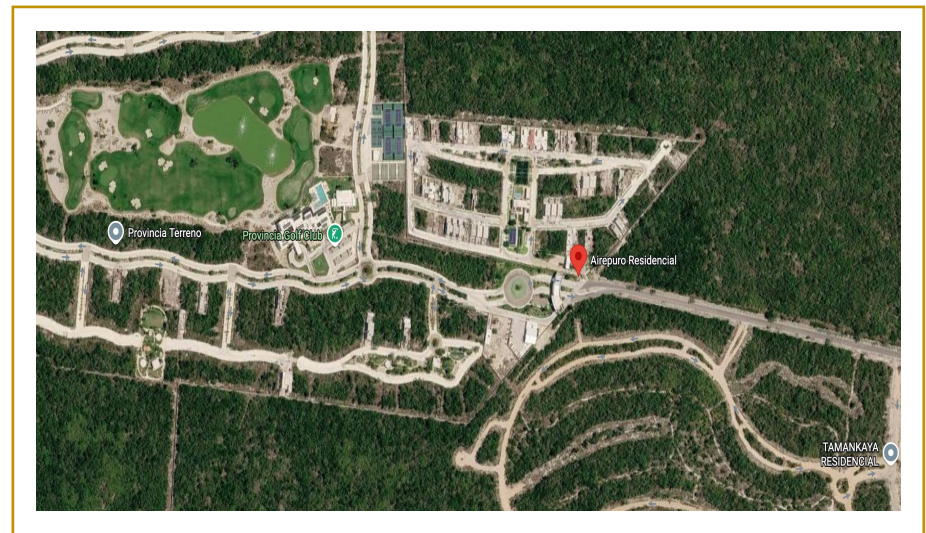
Vive al norte de Mérida, en una de las zonas con mayor plusvalía y tranquilidad, a solo 500 metros de la carretera Mérida-Progreso. **AIRE PURO** te ofrece un entorno seguro, privado y rodeado de naturaleza, a menos de 10 minutos de las mejores plazas, escuelas y hospitales de la ciudad. Se encuentra a pocos minutos de la playa de Progreso para disfrutarla cada fin de semana. Un proyecto ideal para invertir y vivir con la calidad de vida que buscas.

SERVICIOS

- Caseta de vigilancia con seguridad 24/7
- Bardas perimetrales con cerco eléctrico
- Cámaras de vigilancia monitoreadas 24 horas
- Sistema de registro con huella digital para trabajadores
- Gate Guard System para control de entrada e invitaciones



GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





AMENIDADES

- Cancha de pádel
- Piscina y canal de nado
- Gym equipado
- Circuito funcional
- Área grill
- Game cave
- Salón de yoga
- Salón de masajes
- Jardín zen
- Minigolf
- Parques temáticos
- Kids club

EQUIPAMIENTO

- Calentador
- Gaveteros en cocina
- Ventiladores
- Mosquiteros
- Canceles
- Muebles de baño



GALERÍA DE FOTOS

RENDER AMENIDADES



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





DIMENSIONES

SUPERFICIE: 285 m²

FRENTE: 10 m

FONDO: 28.5 m



TOTAL DE M2 DE CONSTRUCCIÓN

222 m²



DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

En planta baja todo fluye: cochera techada para 3 vehículos, sala y comedor continuos, cocina con barra desayunadora y una terraza techada con área de bar que se abre directo a la alberca y jardín. Un espacio perfecto para convivir. Cuenta además con medio baño de visitas y área de servicio completa con baño y patio de tendido independiente. En planta alta, la privacidad es total: 3 recámaras con baño propio. La principal con clóset vestidor y las 2 secundarias con clóset corrido, todas independientes y cómodas. Un diseño que no deja nada fuera.



PLANTA ALTA

- Habitación principal con clóset vestidor y baño
- 2 habitaciones secundarias con clóset corrido y baño propio



PLANTA BAJA

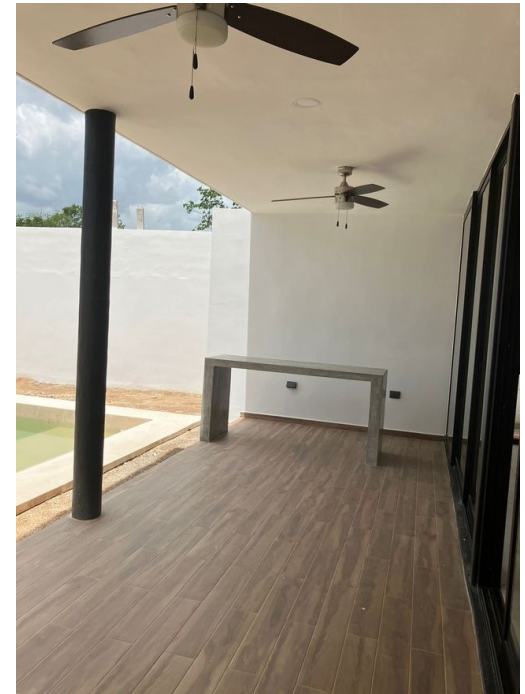
- Cochera techada para 3 vehículos
- Sala
- Comedor
- Cocina con barra desayunadora
- Área de bar con barra en terraza
- Terraza techada
- Alberca
- Cuarto de servicio con baño
- Patio de tendido
- ½ baño de visitas

TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD

☎ 999 2979667 🌐 www.branova.mx 📱 Branova Bienes Raices 📷 [Branova.mx](https://www.instagram.com/branova.mx) ✉ branova.mx@gmail.com





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD





GALERÍA DE FOTOS



TU INVERSIÓN Y BIENESTAR SON NUESTRA PRIORIDAD

